

Offentlig redegjørelse for Varden Gruppen AS sitt arbeid med aktsomhetsvurderinger.

Innledning

Varden Gruppen AS ("Selskapet") er underlagt Åpenhetsloven, jf. § 3 bokstav a., og dermed forpliktet til å utføre aktsomhetsvurderinger, årlig redegjøre for arbeidet med aktsomhetsvurderingene og sikre allmennheten tilgang til informasjon om hvordan vi ivaretar loven.

Dette er Selskapet sin årlige redegjørelse av arbeidet med aktsomhetsvurderinger for rapporteringsåret 2022.

Organisering og driftsområde (§ 5 a)

Varden Gruppen AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringsvirksomhet samt å eie og forvalte aksjer i andre selskapsandeler. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune, og ble stiftet 27.05.2015.

Det er ingen egne ansatte i Selskapet. Daglig leder og styret er alle ansatte i datterselskapet Varden Entreprenør AS. Selskapet har en ekstern regnskapsfører og revisor.

Rutiner og retningslinjer (§ 5 a)

Arbeidet med Åpenhetsloven og rutiner/retningslinjer knyttet til Åpenhetsloven er forankret og vedtatt av daglig leder og styret i Selskapet.

Selskapet gjennomfører aktsomhetsvurderinger i tråd med *OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper*.

Resultater fra aktsomhetsvurderinger for den aktuelle rapporteringsperioden (§ 5 b)

Selskapet har gjennomført en kartlegging av egen virksomhet, samarbeidspartnere og forretningsforbindelser. Gjennom en vesentlighetsanalyse kom det frem hvor i verdikjedene til Selskapets kjerneaktivitet det var størst risiko for faktiske og potensielle brudd på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Forholdene som ble vurdert var

- *Sannsynlighet* for at det oppstår brudd på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold
- *Alvorlighetsgraden* og konsekvensen av brudd og potensielle brudd
- *Vår påvirkningsmulighet* til å gjøre noe med situasjonen

Utfallet av vesentlighetsanalysen, basert på overnevnte parametere, identifiserte at *direkte investeringer, datterselskap og investeringselskap* er områdene med høyest risiko.

For *direkte investeringer* gjennomfører Selskapet disse gjennom det heleide datterselskapet Varden Eiendomsinvest 1 AS. Direkte investeringer krever mer av Selskapet og det gjøres en grundig gjennomgang av alle potensielle investeringsmuligheter, der styret i Selskapet tar den endelige beslutningen. Selskapet anser risiko for brudd, innen direkte investeringer, knyttet til Åpenhetsloven som lav.

For *datterselskap* er Selskapet svært involvert i den daglige driften til det heleide datterselskapet Varden Entreprenør AS og har derfor god oversikt over at de utfører arbeid profesjonelt og seriøst, i tråd med gjeldende lovverk. Selskapet anser det derfor risiko knyttet til Åpenhetsloven som lav.

Selskapet er ikke like involvert i den daglige driften til datterselskapet Brafas AS, som Selskapet eier 20 % av, men har etter flere år med eierskap og samarbeid sett at de oppfyller lovkrav og driver seriøst. Selskapet anser derfor risiko knyttet til Åpenhetsloven som lav.

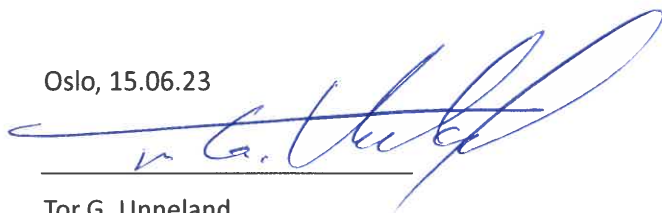
For *investeringsselskap* har Selskapet valgt store solide selskaper som er underlagt strenge regulatoriske krav og retningslinjer, og anser risiko i forhold til Åpenhetsloven som lav.

Iverksette og planlagte tiltak (§ 5 c)

Som en seriøs aktør har Selskapet allerede god praksis og oppfølging av datterselskap og forretningsforbindelser som videreføres. Selskapet har etter innføringen av Åpenhetsloven identifisert, iverksatt og planlegger å iverksette flere tiltak. Et utvalg av disse er:

- Årlig risikovurdering
- Innarbeide rutiner og retningslinjer knyttet til aktsomhetsvurderinger
- Kontroller av investeringsselskapers og datterselskapers årlige rapporter

Oslo, 15.06.23



Tor G. Unneland
Daglig leder